

## 평가 사유서

구분	평가 사유(우수한 점, 개선할 점 등)
A	주차분리에 대한 개념과 동선 계획 우수 매스 사이의 공간구획과 내·외부 동선 연결이 우수함.
B	자연 경관과 조경계획 프로그램 구성 우수 동선계획 형태 구성이 우수함. 조경의 장점을 개발할 수 있도록 제시한 배치가 우수함.
C	수변 자연환경이 잘 고려된 배치계획임 다양한 사이 공간 계획으로 분절된 매스 구성 우수
D	태지 조형에 대한 활용 계획 우수. 경관 전망을 위한 건물 배치계획 우수.

2023년 5월 19일

심사위원

김태희 (서명)

인천광역시 용진군수 귀하

- 백령 생태관광체험센터 조성사업 설계(제안)공모 -

## 평가 사유서

구분	평가 사유(우수한 점, 개선할 점 등)
E	바닷가 지형이나 어우러지는 배치 및 형태가 우수함. 지중부와 상공부의 기능분리가 명쾌함.
F	저층적인 전망공간 설계가 우수함.
G	에코존의 남향배치와 마당전경이 우수 주차장의 측면 배치는 자연 전망공간 형태 확보 우수

2023년 5월 19일

심사위원

영태리 (서명)

인천광역시 용진군수 귀하

- 백령 생태관광체험센터 조성사업 설계(제안)공모 -

## 평가 사유서

구분	평가 사유(우수한 점, 개선할 점 등)
A	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 생태관광체험센터의 특성을 감응한 다양한 전망대 공간의 아이디어를 제시한 점이 우수함.</li> <li>- 건축면적이 다소 넓게 구성되어 공간효율성 동선체계기 대한 아쉬움이 있으나 생태면적에 적게 개입되었음.</li> </ul>
B	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 대지현황분석을 세밀하게 하고 이를 바탕으로 계획안을 제시하였다는 점 인정됨.</li> <li>- 건물면적을 축소화하고 생태면적을 확보하고자 하는 의도는 인정되나 미관상 평면도 보강이 필요하다고 평가함.</li> </ul>
C	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 건축에 대한 높은 이해도를 바탕으로 제시된 과제책에 대한 계획안을 제시하였음.</li> <li>- 대지현황에 대한 현상분석을 통한 설계기초방향 및 주요기능을 도출하였다는 점 인정됨.</li> <li>- 이도대상자까지 공간이동방편에 대한 생각이 우수함</li> </ul>
D	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 백령도지역의 생태 및 관광자원에 대한 이해 및 관련된 이해도가 높다는 점 인정됨.</li> <li>- 대지내의 공간제치를 이용하여 모노코어특성을 고려한 배치계획이 우수함.</li> <li>- 미관상의 수문배치 및 대부공간 처리가 우수함</li> </ul>

2023년 5월 19일

심사위원

김 희 교

인천광역시 옹진군수 귀하

## 평가 사유서

구분	평가 사유(우수한 점, 개선할 점 등)
E	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 비평면도의 사계곡지의 자연친화적 및 친환경적이 다스려짐.</li> <li>- 에코축의 트라예이시지 대비 고려가 배차제일가치 다스 부족함이 있음이었던 생각됨.</li> </ul>
F	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 라군부지내 중도지역이 주차장으로 함에 따라 환경적인 공간구성과 생태환경, 학습가 어렵게 제시됨.</li> <li>- 습지축(에코축)과 체리센터의 인접성으로 매스락가 부적합하다고 판단됨. 동향은</li> </ul>
G	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 라군부지의 부상을 비평면, 세부적으로 되었고 배차제일의 생태환경에 대한 고려는 다소 부족함.</li> <li>- 에코축의 트라예이시지 대비 고려는 반영되었으나 토지이용계획상에서 환경적인 공간배치는 다스 부족하다고 판단됨.</li> </ul>

2023년 5월 19일

심사위원

김희교

인천광역시 용진군수 귀하



## 평가 사유서

구분	평가 사유(우수한 점, 개선할 점 등)
A	<ul style="list-style-type: none"> <li>생태관광, 여휴공간 및 보행과 친화적 환경을 이룩한 배치 및 터미널 설계</li> <li>사설이외 환경적 이점 등. 강변 방파제, 풍력발전기 등. 조경설계 및 조경가 계획함.</li> </ul>
B	<ul style="list-style-type: none"> <li>사이드워크로 보행로 주변환경을 이룩한 이점 등. 계획수립이 계획적으로 좋음</li> <li>지반침하의 위험과 시설물의 동적하중을 감안하여 설계한 보행로 계획가 계획함.</li> </ul>
C	<ul style="list-style-type: none"> <li>기존 환경의 조경을 이룩하여 이점 등이 환경을 조성한 위생공간이 자연환경과 조화롭게 됨.</li> <li>기존과 생태환경 조성의 면적을 위한 등산, 배치 생태환경(자연) 계획가 계획함.</li> </ul>
D	<ul style="list-style-type: none"> <li>사이드의 사설공간을 통한 주변환경과 이점 등의 환경을 이룩한 조성계획으로 사설공간과 보행로 사설.</li> <li>등산 전망대 등을 통한 배. 터미널 위치 계획가 계획함. 위생공간을 조성하여 계획한 인공공간(조경지)</li> </ul>

2023년 5월 19일

심사위원

최 문철



인천광역시 용진군수 귀하

## 평가 사유서

구분	평가 사유(우수한 점, 개선할 점 등)
E	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 경관 조성 및 원경계획, 전경계획이 구체적이지 못함.</li> <li>· 자연 자원을 훼손하여 자연 배려 및 외화공간 계획.</li> </ul>
F	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 구획조정권(바다권)을 생생하여 다량에 이용이 가능하도록 계획</li> <li>· 숙박용, 전망대, 체험용 등 외화공간의 다양한 용도로 연결계획이 인상적임.</li> </ul>
G	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 바다나 볼이 공간을 이어주는 개개 공간을 바닷길로 연결되게 잘 계획.</li> <li>· 자연친화적 전경공간 구현을 위한 조경계획이.</li> <li>· 문화적 가치 전이공간을 위한 자연적 공간계획이 인상적.</li> </ul>

2023년 5월 19일

심사위원

최원철 (인)

# 평가 사유서

구분	평가 사유(우수한 점, 개선할 점 등)
A	- 주변복 정관외 접근성을 고려한 계획
B	- 주변현황을 반영하여 주변상태 환경과 어울려짐 - 기능적 목적적인 조닝 - 주변과 조화되는 마감재
C	- 천장공간과 습기를 통한 소독
D	- 주변현황 파악 - 대지훼손을 최소화한 배치

2023년 5월 19일

심사위원 조신복 (서명)

인천광역시 용진군수 귀하

- 백령 생태관광체험센터 조성사업 설계(제안)공모 -

## 평가 사유서

구분	평가 사유(우수한 점, 개선할 점 등)
E	- 경관을 적극적으로 반영한 조닝의 배치 - 경사지를 활용한 배치
F	- 주변부 현황 파악 조현
G	- 대승제와 주변부여 조현

2023년 5월 19일

심사위원 조신복 (서명)

인천광역시 용진군수 귀하



- 백령 생태관광체험센터 조성사업 설계(제안)공모 -

## 평가 사유서

구분	평가 사유(우수한 점, 개선할 점 등)
A	주요장 배치도 우수하나, 건물장이 적은 도로에서 <sup>높</sup> 진입로 배치가 적절할 것으로 사료됨. 전망대로 전망대 거처도 우수함. 고려하를 활용하여 특별 전시실 등 계획이 잘 반영되었음.
B	부지활용계획이 전반적으로 우수하며, 특히 세균처리 집중계획이 좋음. 저층부 개방성이 우수함. MASS의 <sup>도랑변</sup> 깊이감 계획이 우수함.
C	대지활용 계획이 우수함. 부면구획계획이 적절함. 이음체적 고려도도 평면구성 이 우수함.
D	대지활용 계획 매우 우수하며, 특히 주변생태를 잘 반영하여 계획되었음. 특별히 환경조사에 따라 배치계획이 매우 우수함. 2층의 외부전입 계획이 우수함.

2023년 5월 19일

심사위원

윤 2 11 16 (서명)

인천광역시 용진군수 귀하

- 백령 생태관광체험센터 조성사업 설계(제안)공모 -

## 평가 사유서

구분	평가 사유(우수한 점, 개선할 점 등)
E	부지 방문 계획이 우수함, 단, 주차장 출입구 위치로 교통량이 적은 도로에서의 접근을 고려할 필요 있음. 이로써, 지역 생태에 대한 고려된 계획이 우수함,
F	저층부 이음 계획과 중정 계획이 우수함. 향후 주차 수요 예측에 따라 적절할 주차 계획이 필요함.
G	부지 활용 계획 우수함, 특히 주차 계획이 적어짐. 열린 M&S 계획에 따른 관찰 데크 계획이 우수함.

2023년 5월 19일

심사위원

윤근섭

(서명)

김민준

인천광역시 용진군수 귀하

# 평가 사유서

구분	평가 사유(우수한 점, 개선할 점 등)
A	개선 - 포항면의 산악환경으로 기능적 극복을 요함
B	우수 : 전세빌 재현공간과 서비스 공간의 융합성
C	우수 - 전망공간의 대폭확대 개선 - 확대된 전망공간의 유리와외 발코니 구조의 보완
D	우수 - 공간의 위치 및 배분의 적절 및 2층에의 직전적접근방법 (전망용도 및 배후와의 분리방법 등) 개선 - 사업비의 차라 발생유려 점

2023년 5월 19일

심사위원 홍보 승헌 (서명)

인천광역시 용진군수 귀하

## 평가 사유서

구분	평가 사유(우수한 점, 개선할 점 등)
E	<p>우수: 스텝형 전망대 계획</p> <p>개선: 해양생각나무의 옥상정원과 수공노출치의 하당성 여부</p>
F	<p>개선: 플랫폼의 과다 기능적 구분은 바람직하나 기능공간전색의 차이점 극복방법.</p>
G	<p>개선: 전축을 (제네) 구조의 옥지관리 계획 수량상 차이가 요구됨.</p>

2023년 5월 19일  
심사위원 홍보 승현 (서명)

추진: A-G 안 모두 기공에 대해 6도 방어 방화 방화 - 옥지관리 대책 <sup>방화</sup> 기공

인천광역시 용진군수 귀하

## 평가 사유서

구분	평가 사유(우수한 점, 개선할 점 등)
A	주차장 공간 정도 요망.
B	옥상 전망대 설치가 좋고 뒷쪽 벽의 아이디어가 좋음.
C	3층 특별전시 공간을 전망공간으로 변용할 수 있도록 검토.
D	에코존에 차량전입이 가능하게 수정요망.

2023년 5월 19일

심사위원

(서명)

인천광역시 용진군수 귀하



- 백령 생태관광체험센터 조성사업 설계(제안)공모 -

## 평가 사유서

구분	평가 사유(우수한 점, 개선할 점 등)
E	입면 경도 요망.
F	지붕층도 전망대로 활용가능 있도록 경도요망.
G	지붕층 전망대로 활용가능 있도록 경도.

2023년 5월 19일

심사위원

정성복 

인천광역시 용진군수 귀하



## 평가 사유서

구분	평가 사유(우수한 점, 개선할 점 등)
E	1. 주차장앞의 숲은 숙박환경으로 볼랐기. 2. 규모에 비해 ramp(비탈)는 적당한 계획으로 보여짐. 3. 평면의 효율성 좋음.
F	1. 주차동선이 대외에 많은 여백을 차지함. 2. 숙박에 조망 차선 지침이 이루어지지 않음. 3. 사무보존나 시민 존이 분리되지 않아 근무환경 열악.
G	1. 숙박공간과 체험공간의 동선유도가 미비함. 2. 지점에 제시한 숙박에 자제가 미비함. 3. 내부의 인식을 연결하는 plan 계획이 필요해 보임. - 자연스럽게

2023년 5월 19일

심사위원

이윤정

(서명)

인천광역시 용진군수 귀하

## 평가 사유서

구분	평가 사유(우수한 점, 개선할 점 등)
A	주제임을 이해, 즉 두 지명에서 동양의 배치와 구독 하는 해이적 대안이나는 리드인 다양한 V.O.인식과 지명대 계획이 우수함.
B	Simple한 버스 계획과 좋은 다양한 액세스-인 계획이 우수함.
C	보행과 해태로 분석하는 이에 대한 지명대 공간계획을 라인에 맞게 구성한 안임 전임시로는 아-모티비 주-모티비 계획 지명대 계획은 좋은 것으로 판단됨.
D	숙박의 분동배치 등 배치계획이 우수함 (지명대 등 주-모티비 라인에 맞게 배치가 우수함 Landscape

2023년 5월 19일

심사위원

강성원

인천광역시 용진군수 귀하

## 평가 사유서

구분	평가 사유(우수한 점, 개선할 점 등)
E	대부분의 평가가 보나감나 같은 많은 작품은 초기의 Mass 메타이 수적으로도 큰 것임
F	대부분의 평가가 보나감나 주어진 계획이 수적으로도 시각적으로 View 설계가 수적으로도 중요한 계획인 경우 Mass 메타이 수적으로도 많은 것임
G	Mass 메타이 수적으로도 수적으로도 많은 것임

2023년 5월 19일

심사위원

강성원 (서명)

인천광역시 용진군수 귀하